LICITACION PÚBLICA ESTATAL No. OPTEC-FAIS-004-2025

ACTA PRIMERA
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURAS DE PROPUESTAS TÉCNICAS

En la Ciudad de Tecomán, Col., siendo las **10:00** horas del día **17 de Junio del 2025**, se reunieron en la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, sita en Medellín No. 280, Centro, Tecomán, Col., los representantes del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, así como los concursantes que al final se enlistan, suscriben y firman, con el objeto de llevar a cabo el **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS** del procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. **OPTEC-FAIS-004-2025** relativas a los trabajos de la obra: **"Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán."** En Tecomán, Colima, de conformidad en lo que establecela ley Estatal de Obra Pública, así como en los requisitos y condiciones contenidos en las bases generales.

Seguidamente, el servidor público que preside el acto, en el uso de la palabra **C. ING. ANA CAROLINA GONZALEZ RODRIGUEZ**, en mi carácter de Encargada de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, dio la bienvenida a las empresas y demás participantes.

Enseguida, se procedió a pasar lista de asistencia a las personas o empresas inscritas a participar en la presente, hagan entrega del sobre que contiene su proposición técnica y económica, procediendo como primer acto a la apertura técnica, aclarando que no se permitirá la entrega posterior de documentación y obteniéndose el siguiente resultado:

Nombre de las empresas licitantes	Registro de asistencia
SANDRA GUADALUPE TORRES SALCEDA	Presente y entrega su sobre
ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	Presente y entrega su sobre
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	Presente y entrega su sobre
GRUCOVA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Presente y entrega su sobre

Acto seguido, se procede en el mismo orden que se pasó lista de asistencia, a abrir uno por uno los sobres relativos a la propuesta de cada licitante, para revisar que contengan los documentos exigidos en la convocatoria de la licitación, aceptándose para revisión detallada, aquellas propuestas que hasta el momento cumplieron con la entrega de la totalidad de los documentos, así como las formalidades exigidas para el efecto, conforme el siguiente resultado:

Nombre de las empresas licitantes	Registro de asistencia y observaciones
SANDRA GUADALUPE TORRES SALCEDA	Completa para su revisión detallada.
ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	Completa para su revisión detallada.
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	Completa para su revisión detallada.
GRUCOVA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Completa para su revisión detallada.

Se subraya que las proposiciones aceptadas, son recibidas por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima, para su revisión detallada, en el entendido de que si en la revisión a detalle que se efectuará una vez terminado este acto y hasta antes de dar a conocer el fallo, se constata la omisión de fondo o de forma en el contenido de algún documento, será motivo de rechazo de la propuesta, no obstante ser admitida en este acto, aclarando que dicho incumplimiento, inobservancia y omisión, será debidamente fundamentado por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima.

Se hace constar que de la presente acta, se hace entrega de una copia simple a las empresas participantes, asimismo, se fijará un ejemplar en la entrada principal de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima, ubicada en Medellín No. 280, Col. Centro.

Siendo las **10:25** horas del mismo día en que se actúa, previa lectura de la presenteacta, se da por concluido el **Acto de presentación y apertura de propuestas técnicas,** por lo que firman al margen y al
calce, los servidores públicos y personas que en ella intervinieron.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, COL.,	
NOMBRE	**FIRMAS**
Ing. Ana Carolina González Rodríguez Encargada de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas	
Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres Director de Planeación	
Ing. Mariana Isabel Contreras Almontes Auditor de Obra Publica	

POR LAS DEPENDENCIAS INVITADAS	
NOMBRE	FIRMAS

POR LAS EMPRESAS QUE ASISTIERON AL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS		
LICITANTE	**REPRESENTANTE**	**FIRMAS**
SANDRA GUADALUPE TORRES SALCEDA	ING. EDUARDO NAVARRO OCHOA	
ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	ING. LUIS ALFREDO JAUREGUI BUENO	
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	CECILIA MARGARITA NAVARRO ANGEL	
GRUCOVA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	ARQ. ENRIQUE FIDEL PUENTE CASTELLANOS	

FIN DEL ACTA

GOBIERNO MUNICIPAL TECOMÁN POR LA GRANDEZA DE SU GENTE 2024 - 2027	**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN 2024-2027**
	Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán.
DIRECCIÓN OBRAS PUBLICAS	LICITACIÓN PUBLICA ESTATAL **No. OPTEC-FAIS-004-2025**
LISTA DE ASISTENCIA	**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS: 17 DE JUNIO DEL 2025 10:00 HORAS**

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
Sandra Guadalupe Torres Sabala	Ing. Eduardo Bacino O.	
GESTION CONSTRUCTIVA DE OCCIDENTE ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	ING. LUIS ALFREDO JAUREGUI BUENO	
KAREN JTZEL ALCANTAR NAVARRO	CECILIA MARGARITA NAVARRO ANGEL	
GRUCOVA DE TECOMAN, SA DE CV	ARQ. ENRIQUE F. PUENTE CASTELLANOS	

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

Ing. Ana Carolina González Rodríguez

Encargada del despacho de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DOCUMENTACION LEGAL

GOBIERNO MUNICIPAL TECOMÁN POR LA GRANDEZA DE SU GENTE

Procedimiento: LICITACION PÚBLICA ESTATAL No.OPTEC-FAIS-004-2025

RELATIVO A: "Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán."

	DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRAN LA PROPOSICIÓN DISTINTA A LA PROPOSICIÓN.											
		L-1	L-2	L-3	L-4	L-5	L-6	L-7	L-8	L-9	L-10	
No.	**EMPRESA**	Anexo L-1. Escrito en el que manifieste su participación al concurso emitido por el H. Ayuntamiento de Tecomán, colima.	Anexo L-2. Escrito en el que señale que ninguno de los socios o accionistas se encuentran en alguno de los supuestos de los Artículos 51 y 78 de la Ley.	Anexo L-3. Documentos que Acrediten la Capacidad Financiera.	Anexo L-4. Copia simple de la identificación oficial vigente con fotografía de la persona que firma la proposición.	Anexo L-5. Acreditación de personalidad jurídica y su existencia legal.	Anexo L-6. Declaración de integridad.	Anexo L-7. Manifestaciónde estar inscrito en el padrón de contratistas y anexar copia de boleta de inscripción.	Anexo L-8. Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.	Anexo L-9. Escrito en el que señale que el licitante es de nacionalidad mexicana.	Anexo L-10. Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones.	OBSERVACIONES
1	Sandra Guadalupe Torres Salceda	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Completa
2	Esmeralda Guadalupe Sabalza Castellón	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Completa
3	Karen Itzel Aquino Navarro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Completa
4	Grucova de Tecomán S.A. de C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Completa
5												
6												

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DOCUMENTOS TECNICOS

GOBIERNO MUNICIPAL TECOMÁN POR LA GRANDEZA DE SU GENTE

Procedimiento: LICITACION PÚBLICA ESTATAL No.OPTEC-FAIS-004-2025

RELATIVO A: "Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán."

		ANEXOS TECNICOS											
		T-1	T-2	T-3	T-4	T-5	T-6	T-7	T-8	T-9	T-10	T-11	
No.	EMPRESA	T- 1. Manifestación escrita de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales.	T- 2. Manifestación de firma y firma abreviada.	T- 3. Convocatoria y Bases del procedimiento.	T-4. Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos y el procedimiento constructivo.	T- 5. Relación de Maquinaria y equipo de construcción. el cual está integrado por lo siguiente.	T- 6. Acreditación de la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares a los del objeto de la presente invitación.	T- 7. Currículum de cada uno los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras.	T-8. Manifestación escrita de las partes de los trabajos que subcontratará.	T- 9. Manifestación escrita de que los precios de los materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero, no se cotizan en condiciones de prácticas desleales del comercio.	T- 10. Programa de ejecucion de los trabajos.	T- 11. Relación de costos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos puestos en el sitio de la obra, así como el estudio de mercado de los insumos	OBSERVACIONES
1	Sandra Guadalupe Tovar Salcedo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	Esmeralda Guadalupe Sabater Castellon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	Karen Itzel Aquino Navarro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	Grucova de Tecomán SA de C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5													
6													

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. OPTEC-FAIS-004-2025

ACTA SEGUNDA
APERTURAS DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

En la Ciudad de Tecomán, Col., siendo las **10:30** horas del día **17 de Junio del 2025**, se reunieron en la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, sita en Medellín No. 280, Centro, Tecomán, Col., los representantes del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, así como los concursantes que al final se enlistan, suscriben y firman, con el objeto de llevar a cabo el ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS del procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. **OPTEC-FAIS-004-2025**, relativas a los trabajos de la obra: **"Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán."** En Tecomán, Colima, de conformidad en lo que establece la ley Estatal de Obra Pública, así como en los requisitos y condiciones contenidos en las bases generales.

Seguidamente, el servidor público que preside el acto, en el uso de la palabra **C. ING. ANA CAROLINA GONZALEZ RODRIGUEZ**, en mi carácter de Encargada de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, dio la bienvenida a las empresas y demás participantes.

Acto seguido se procede en el mismo orden que se pasó lista de asistencia, a abrir uno por uno los sobres que contienen las **Propuestas Económicas** de cada licitante, para revisar que contenga los documentos exigidos en las bases de esta licitación, aceptándose para su revisión detallada aquellas propuestas que hasta el momento cumplieron con la totalidad de los documentos, así como las formalidades exigidas para el efecto conforme el siguiente resultado.

Nombre de las empresas licitantes	Registro de asistencia
SANDRA GUADALUPE TORRES SALCEDA	Se acepta para su revisión detallada.
ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	Se acepta para su revisión detallada.
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	Se acepta para su revisión detallada.
GRUCOVA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Se acepta para su revisión detallada.

Se subraya que las proposiciones aceptadas, son recibidas por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima, para su revisión detallada, en el entendido de que si en la revisión a detalle que se efectuará una vez terminado este acto y hasta antes de dar a conocer el fallo, se constata la omisión de fondo o de forma en el contenido de algún documento, será motivo de rechazo de la propuesta, no obstante ser admitida en este acto, aclarando que dicho incumplimiento, inobservancia y omisión, será debidamente fundamentado por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima. Cuyo resultado se

dará a conocer a los asistentes en el **ACTO DE FALLO**, que se llevará a cabo a las **12:00** horas del día **24 de Junio del 2025** en este mismo recinto.

Acto seguido, el servidor público que preside el acto, procedió a leer en voz alta el importe total de cada una de las proposiciones aceptadas, las cuales quedaron determinadas de la siguiente manera:

NOMBRE DE LAS EMPRESAS LICITANTES	MONTO DE LA PROPUESTA SIN IVA
SANDRA GUADALUPE TORRES SALCEDA	**$2'292,386.05** (dos millones doscientos noventa y dos mil trescientos ochenta y seis pesos 05/100 MN) más IVA.
ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	**$1'828,701.15** (un millón ochocientos veintiocho mil setecientos un pesos 15/100 MN) más IVA.
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	**$1'439,300.47** (un millón cuatrocientos treinta y nueve mil trescientos pesos 47/100 MN) más IVA.
GRUCOVA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	**$2'236,358.32** (dos millones doscientos treinta y seis mil trescientos cincuenta y ocho pesos 32/100 MN) más IVA.

Concluida la apertura de cada una de las propuestas, los servidores públicos y los licitantes designados rubricaron los documentos que forman parte de la propuesta técnica, anexo **T-4 descripción de la planeación integral y procedimiento constructivo,** para realizar trabajos y los documentos que forman parte de la propuesta económica, anexos **E-10.- Catalogo de Conceptos, E-11.- carta compromiso** de la proposición y el documento **E-12 programa de ejecución de los trabajos** conforme el catálogo de conceptos; Asimismo la relación cuantitativa de la documentación presentada por cada LICITANTE en su proposición, quedando en custodia en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima, hasta el momento de la realización del Acto de Fallo de la presente licitación.

Se hace constar que de la presente acta, se hace entrega de una copia simple a las empresas participantes, asimismo, se fijará un ejemplar en la entrada principal de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima, ubicada en Medellín No. 280, Col. Centro.

Siendo las **10:55** horas del mismo día en que se actúa, previa lectura de la presente acta, se da por concluido el **Acto de presentación y apertura de propuestas Económicas,** por lo que firman al margen y al calce, los servidores públicos y personas que en ella intervinieron.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, COL.,	
NOMBRE	**FIRMAS**
Ing. Ana Carolina González Rodríguez Encargada de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas	
Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres Director de Planeación	
Ing. Mariana Isabel Contreras Almontes Auditor de Obra Publica	

POR LAS DEPENDENCIAS INVITADAS	
NOMBRE	**FIRMAS**

POR LAS EMPRESAS QUE ASISTIERON AL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS– ECONOMICAS		
LICITANTE	**REPRESENTANTE**	**FIRMAS**
SANDRA GUADALUPE TORRES SALCEDA	ING. EDUARDO NAVARRO OCHOA	
ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	ING. LUIS ALFREDO JAUREGUI BUENO	
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	CECILIA MARGARITA NAVARRO ANGEL	
GRUCOVA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	ARQ. ENRIQUE FIDEL PUENTE CASTELLANOS	

FIN DEL ACTA

GOBIERNO MUNICIPAL
TECOMÁN
POR LA GRANDEZA DE SU GENTE
2024 - 2027

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN 2024-2027

Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán.

DIRECCIÓN OBRAS PUBLICAS

LICITACIÓN PUBLICA ESTATAL

No. OPTEC-FAIS-004-2025

LISTA DE ASISTENCIA

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS: 17 DE JUNIO DEL 2025 10:30 HORAS

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
Sandra Guadalupe Torres Salcedo	Ing. Eduardo Navarro O.	
GESTION CONSTRUCTIVA DE OCCIDENTE ESMERALDA GUADALUPE SABALZA CASTELLON	ING. LUIS ALFREDO JAUREGUI BUENO	
KAREN ITZEL AQUINO NAVARRO	CECILIA MARGARITA NAVARRO ANGEL	
GRUCONA DE TECOMAN, SA DE CV	ARQ. ENRIQUE F. PUENTE CASTELLANOS	

Ing. Ana Carolina González Rodríguez

Encargada del despacho de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

GOBIERNO MUNICIPAL TECOMÁN POR LA GRANDEZA DE SU GENTE

DOCUMENTOS ECONOMICOS

Procedimiento: LICITACION PÚBLICA ESTATAL No.OPTEC-FAIS-004-2025

RELATIVO A: "Construcción de guarniciones, banquetas y rampas en varias colonias del municipio de Tecomán."

		ANEXOS ECONOMICOS																
		E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6	E-7	E-8	E-9	E-10	E-11	E-12	E-13	E-14	E-15	E-16	
No.	EMPRESA	E- 1. Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo .	E- 2. Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición.	E- 3. Análisis, cálculo e integración del factor de salario real.	E- 4. Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.	E- 5. Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.	E- 6. Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento.	E- 7. Utilidad propuesta por el licitante.	E- 8. Análisis y cálculo de los cargos Adicionales.	E- 9. Relación y análisis de los costos unitarios básicos.	E- 10. Catálogo de conceptos.	E- 11. Carta compromiso de la proposición.	E- 12. Programa de ejecución general de los trabajos.	E- 13. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización de la Mano De Obra.	E- 14. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización de la Maquinaria Y Equipo De Construcción.	E- 15. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización De Los Materiales Y De Los Equipos De Instalación Permanente.	E- 16. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización del Personal Profesional Técnico, Administrativo Y De Servicio Encargado De La Dirección, Supervisión Administración Y Ejecución De Los Trabajos.	IMPORTE DE PROPUESTA
1	Sandra Guadalupe Torres Salceda	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	$2,297,386.05+IVA
2	Esmeralda Guadalupe Sabaiza Castellón	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	$1,838,701.15+IVA
3	Karen Itzel Aquino Navarro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	$1,439,330.47+IVA
4	Grucova de Tecomán S.A. de C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	$2,936,859.32+IVA
5																		
6																		

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS